

---

---

# HÍRLEVÉL

---

---

2010. december

**Ünnepi különszám**

Reméljük, sikerül Önöket jó kedvre derítenünk és ezúton kívánunk békés **karácsonyi ünnepeket**, valamint egészségben, sikerekben, örömeinkben dúskáló **Új Évet!**

---

## A Mikulás és a magánlaksértés

---

Karácsony környékén mindig reszkethetnek a betörők. A tévétársaságok kitarító munkájának köszönhetően mindannyiunk a retinájába örökre beégett, hogyan bánhatunk el a kétbalkezes, marcona behatolókkal télvíz idején. Van azonban Valaki, akivel szemben Macaulay Culkin, Optimus Prime és a CIA is egyformán esélytelen lenne. A tökéletes bűntény titkának egyetlen letéteményese. A minden gyanú felett álló, gyors, csendes, piros... Mikulás.

A Büntető Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései szerint büntett miatt három évig terjedő szabadságvesztéssel büntetendő, aki másnak a lakásába, egyéb helyiségébe vagy az ezekhez tartozó bekerített helyre, az ott lakónak vagy azzal rendelkezőnek akarata ellenére vagy megtevesztéssel éjjel bemegy, vagy ott bent marad. Bár köztudott, hogy a Mikulások kulcs nélkül is kényelmesen járnak ki-be a lakásokból, illetve szállnak alá a kéményeken, mégis viszonylag ritkán vetődik fel bennünk, hogy a fennhangon hahotázó, jópofa, pocakos kis öreg többrendbeli bűncselekmény elkövetője lehet. Pedig...

---

### A bűncselekmény elkövetője

---

A bűncselekmény elkövetője bárki, következésképpen a – cselekményt belföldön elkövető vagy magyar állampolgárságú – Mikulás is lehet. Ennek ellenére kevésbé tekinthető általánosnak a rabláncra vert, lefogyott és megtört Mikulás képe, bár kétségtelen, hogy gyakran hosszú, rendezetlen és ősz szakálla, borvörös arca komoly gyanút kelthetne bennünk, vajon miért is nem sűrűsödnek meg jobban minden év decemberében a fenti bűncselekmény elkövetése miatt indult eljárások.

---

### A bűncselekmény elkövetésének időpontja

---

Mindenekelőtt a bűncselekmény elkövetésének időpontja lehet az, ami felettből nehezzé teszi a Mikulás tettenérését. A bírói gyakorlat szerint az éjszakai elkövetés városokban általában az este 11 óra és a hajnali 4 óra közötti időszak, míg kisebb településeken az éjszakai elkövetés korábbi időpontban is megállapítható lehet. Tekintettel arra, hogy az éjszakai órákban jellemzően mélyen alszunk, sőt a filmekből pontosan tudjuk, hogy aki szándékosan várja a Mikulást, azt is elnyomja az álom, ezért a Mikulást tetten érni szinte lehetetlen küldetésnek ígérkezik.

---

### A bűncselekmény elkövetésének módja

---

A vonatkozó jogi gyakorlat szerint a bemenetel a lakásba történő olyan bejutás, amelynek során az elkövető egész testével a lakáson belüli területre kerül. Ha tehát a Mikulás beteszi az egyik lábát a küszöbön, de az éberen

örkődő vad házórzőnk hangos csaholásba kezd, mely a Mikulást azonnali iszkolásra ösztökéli, akkor a Mikulás csak megkezdte a bemenetelt, de nem fejezte be és csupán a magánlaksértés kísérlete miatt lesz büntetendő. Feltéve persze, hogy rénszarvasok húzta repülő szánját utolérjük.



*Íme a tetten ért Mikulás*

---

### A bűncselekmény jogi tárgya

---

A magánlaksértés bűncselekményének jogi tárgya a lakás, annak egyéb helyisége vagy az ezekhez tartozó bekerített hely. Büntetőjogi szempontból lakásnak tekintendő minden olyan zárt hely, amely emberek tartózkodási helyül és rendszeres éjjeli szállásul szolgál. A magánlaksértés a házi jogot védi, így nem valósulhat meg

középületekben, közintézményekben, hivatalokban, irodákban... stb. ugyanis ezek olyan helyiségeknek tekintendők, amelyek kívül esnek a házi jog körén. A Mikulás tehát kizárólag valakinek a magánlakásába történő behatolással valósíthatja meg a bűncselekmény törvényi tényállását. A kocsmában frissítót magához vevő Mikulás tehát – még ha záróra után is érkezik – nem követ el magánlaksértést.

---

### A jogellenesség

---

A bűncselekmény elkövetésének további alapvető feltétele a jogellenesség. A következőket bírói gyakorlat szerint a magánlaksértés kizárólag akkor tekinthető jogellenesnek, ha az elkövető az ott lakónak vagy azzal rendelkezőnek az akarata ellenére cselekszik. A lakással rendelkezőnek az akarata ellenére történő bemenetel, illetve bent maradás feltételezi a sértettnek az elkövető előtt félreérthetetlenül kifejezésre juttatott tiltó akarátát, amely történhet szóban, írásban vagy ráutaló magatartással is. Abban az esetben tehát, ha mindenképpen Mikulást szeretnénk fogni, akkor

gondosan figyeljünk arra, hogy semmiképpen ne hagyjuk nyitva se a lakás, se a kandalló ajtaját, de még kipucolatlan cipőt se felejtünk az ablakban, mert akkor a Mikulással alappal következtethetne arra, hogy a bemenetelt semmi nem tiltja. Egy ott feledett levél vagy fedetlen kémény mind-mind olyan körülmény lehet, mely jogszerűvé teszi a Mikulás cselekményét és ezzel mentesül a büntetőjogi következmények alól.

---

### A szándékosság

---

A bűncselekmény mindazonáltal csak szándékosan követhető el, így a munkából hazafelé igyekvő, de a szomszéd ajtaján betévedő – egyéb bűncselekményt meg nem valósító – Mikulás ugyancsak nem büntetendő. Ha tehetjük akkor hát ne dobjuk ki azonnal arra hivatkozva, hogy ajándék nélkül érkezett, és amúgy sem teljesítette a hatévesen írt levelünkben foglaltakat, hanem próbáljuk megérteni, hosszú utat tett meg, míg a messzi északról megérkezett. Jobban tesszük, ha az öregurat inkább friss mákos bejglivel vagy finom házival kínáljuk.



#### Csurgay Ügyvédi Iroda

1065 Budapest  
Bajcsy-Zsilinszky út 51. I. em. 5.

Telefon: 06 1 354 04 85  
Fax: 06 1 354 04 85  
E-mail: [iroda@acsurgay.hu](mailto:iroda@acsurgay.hu)

Web: [www.acsurgay.hu](http://www.acsurgay.hu)

---

Tájékoztatjuk, hogy a hírlevélben található tartalmak nem minősülnek sem tanácsadásnak, sem ajánlattételnek, sem pedig ajánlattételre történő felhívásnak. A hírlevél általános tájékoztatás, mely elsődlegesen azt a célt szolgálja, hogy Ön rendszeresen értékes információkat szerezhesen a jogszabályok aktuális változásairól, azok gyakorlati alkalmazásáról és munkánk során szerzett tapasztalatainkról.

A hírlevél jellegénél és formai korlátainál fogva sem lehet teljes, így konkrét ügyekben, illetve amennyiben kérdése merülne fel vagy további információra lenne szüksége, kérjük, feltétlenül vegyen igénybe professzionális jogi segítséget!

A hírlevél tartalmát elsődlegesen az irodánk által kezelt ügyek határozzák meg, ám annak kialakításához Ön is nagyban hozzájárulhat. Ennek érdekében kérjük, hogy konstruktív javaslatokat, új kérdéskörökre, konkrét témákra vonatkozó ötleteit és kritikáit észrevételeit – a fentiekben megjelölt e-mail címre történő továbbítás útján – feltétlenül juttassa el irodánk részére!

A hírlevélben található összes szöveg, illetve szövegrész – a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (Szt.) rendelkezéseinek megfelelő – szerzői jogvédelem alatt áll. A személyhez fűződő és vagyoni jogok a Csurgay Ügyvédi Irodát illetik meg, így minden további felhasználáshoz az iroda előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges.

---